

**OŚRODEK SPORTU I REKREACJI  
w Zawierciu ul. Moniuszki 10**

**OGŁASZA**

przetarg publiczny ustny / licytacja / na wynajem lokalu użytkowego zlokalizowanego w Zawierciu przy ul. Sienkiewicza 1 – była restauracja Sportowa, Tuckan.

Przedmiotem wynajmu jest lokal użytkowy o powierzchni :

- pomieszczenie użytkowe ( sala konsumpcyjna, zaplecze kuchenne) - 159,70m<sup>2</sup>
- pomieszczenie pomocnicze (magazyn, hol, szatnia) – 171,50 m<sup>2</sup>  
z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną.

Cena wywoławcza za przedmiot wynajmu to :

- pomieszczenie użytkowe - 9,50 zł za m<sup>2</sup>
- pomieszczenie pomocnicze – 5,50 zł za m<sup>2</sup>  
+ 23 % podatku VAT za miesiąc wynajmu.

Cena jednego postąpienia w procedurze przetargowej wynosi 1,00 zł netto za m<sup>2</sup>  
+ 23 % podatku VAT.

Do kosztów najmu lokalu zostanie doliczony podatek od nieruchomości.  
Najemca zobowiązany jest również do zwrotu zryczałtowanych kosztów eksploatacyjnych.

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w wysokości 2 000,00 zł na rachunek bankowy Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zawierciu w banku Polska Kasa Opieki Spółka Akcyjna Nr 33 1240 2975 1111 0010 4324 0354 do dnia 20.02.2019r

Wadium przepada jeśli oferent, który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy najmu.

Przetarg odbędzie się w dniu 22 lutego 2019 roku o godz. 10<sup>00</sup> w biurze OSiR w Zawierciu przy ul. Moniuszki 10.

Lokal zostanie udostępniony do oglądania w dniach od 11-02-2019r do 15-02-2019r roku w godz. 9<sup>00</sup> – 11<sup>00</sup>.

Umowa najmu lokalu zacznie obowiązywać od dnia 01 marca 2019 roku na okres 3 lat.

OSiR Zawiercie zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Bliższych informacji udziela sekretariat OSiR w Zawierciu – tel. (032) 6724337.

DYREKTOR  
OŚRODKA SPORTU I REKREACJI  
*Jacek Latko*