

Zawiercie, dnia 14.10.2021 r

**OŚRODEK SPORTU I REKREACJI  
w Zawierciu ul. Moniuszki 10**

**OGŁASZA**

przetarg publiczny ustny / licytacja / na wynajem lokalu użytkowego zlokalizowanego w Zawierciu przy ul. Blanowskiej 40.

Przedmiotem wynajmu jest lokal użytkowy o powierzchni :

- pomieszczenie użytkowe – sala konsumpcyjna wraz z zapleczem kuchennym - 42m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na działalność gastronomiczno - handlową.

Cena wywoławcza za przedmiot wynajmu to :

- pomieszczenie użytkowe - 23,00 zł za m<sup>2</sup>

Cena jednego postąpienia w procedurze przetargowej wynosi 1,00 zł netto za m<sup>2</sup> + 23 % podatku VAT.

Do kosztów najmu lokalu zostanie doliczony podatek od nieruchomości dla lokalu za 42 m<sup>2</sup> oraz grunty 4,40m<sup>2</sup>.

Najemca zobowiązany jest również do zwrotu zryczałtowanych kosztów eksploatacyjnych w wysokości 500,00 zł netto ( woda, ogrzewanie). Odbiór śmieci najemca jest zobowiązany zorganizować we własnym zakresie.

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w wysokości 1 000,00 zł na rachunek bankowy Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zawierciu w banku Polska Kasa Opieki Spółka Akcyjna Nr 33 1240 2975 1111 0010 4324 0354 do dnia 28.10.2021r

Wadium przepada jeśli oferent, który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy najmu.

Przetarg odbędzie się w dniu 03 listopada 2021 roku o godz. 10<sup>00</sup> w biurze OSiR w Zawierciu przy ul. Moniuszki 10.

Lokal zostanie udostępniony do oglądania w dniach od 18-10-2021r do 27-10-2021r roku w godz. 11<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>.

Umowa najmu lokalu zacznie obowiązywać od dnia 15 listopada 2021 roku na okres 3 lat.

OSiR Zawiercie zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Bliższych informacji udziela sekretariat OSiR w Zawierciu – tel. (032) 6724337.

OSRODEK SPORTU I REKREACJI  
ul. Moniuszki 10  
42-400 ZAWIERCIE  
NIP: 649-198-79-28

DYREKTOR  
OSRODKA SPORTU I REKREACJI  
W ZAWIERCIU  
  
Grzegorz Przybysz