

Zawiercie, dnia 17.11.2025 r

**OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
w Zawierciu ul. Moniuszki 10**

OGŁASZA

przetarg publiczny ustny / licytacja / na wynajem lokalu użytkowego zlokalizowanego w Zawierciu przy ul. Pomorskiej 61.

Przedmiotem wynajmu jest lokal użytkowy o powierzchni 40 m²:

- pomieszczenie użytkowe wraz z węzłem sanitarnym z przeznaczeniem do prowadzenia działalności w zakresie usług fizjoterapeutycznych

Cena wywoławcza za przedmiot wynajmu to 18,00 zł za m²:

Cena jednego postąpienia w procedurze przetargowej wynosi 1,00 zł netto za m² + 23 % podatku VAT.

Najemca zobowiązany jest również do zwrotu zryczałtowanych kosztów eksploatacyjnych w wysokości 300,00 zł netto (ogrzewanie). Opłata za energię elektryczną oraz wodę będzie naliczana na podstawie wskazań zużycia wg licznika.

Odbiór śmieci najemca jest zobowiązany zorganizować we własnym zakresie.

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w wysokości 500,00 zł na rachunek bankowy Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zawierciu w banku Polska Kasa Opieki Spółka Akcyjna Nr 33 1240 2975 1111 0010 4324 0354 do dnia 01.12.2025r

Wadium przepada jeśli oferent, który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy najmu.

Przetarg odbędzie się w dniu 02 grudnia 2025 roku o godz. 10⁰⁰ w biurze OSiR w Zawierciu przy ul. Moniuszki 10.

Lokal zostanie udostępniony do oglądania w dniach od 17-11-2025r do 28-11-2025r roku w godz. 11⁰⁰ – 14⁰⁰.

Umowa najmu lokalu zacznie obowiązywać od dnia 03 grudnia 2025 roku na okres 3 lat.

OSiR Zawiercie zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Bliższych informacji udziela sekretariat OSiR w Zawierciu – tel. (032) 6724337.



DYREKTOR
Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Zawierciu
Robert Żesławski